

## Hermosa casa en Américas Britania 400m2 terreno y 700m2 construcción

**Precio:** \$ 14,500,000.00  
**operacion:** Venta  
**Tipo Propiedad:** 01 - Casa  
**Mts. Cuadrados:**

SE VENDE RESIDENCIA EN FRACCIONAMIENTO AMÉRICAS BRITANIA, COTO PRIVADO, VIGILANCIA LAS 24 HORAS 365 AL AÑO. ZONA DORADA DE MORELIA JUNTO AL CLUB BRITANIA , CENTROS DE ESPARCIMIENTO , CENTROS COMERCIALES , ESCUELAS , HOSPITALES , FARMACIAS , RESTAURANTES Y MÁS . ACABADOS DE LUJO , MÁRMOL IMPORTADO , GRANITO , CUARZO, MADERAS DE CEDROS Y BARANDALES DE ACERO INOXIDABLE . 400M2 DE TERRENO APROXIMADAMENTE 700M2 DE CONSTRUCCIÓN. PLANTA BAJA COCHERA TECHADA 5 AUTOS 3 1/2 BAÑOS SALA COMEDOR COCINA EQUIPADA VAPOR ALBERCA SEGUNDA PLANTA LOFT 3 RECAMARAS CON BAÑO VESTIDOR TERCER NIVEL RECAMARA AMPLIA CON JACUZZI , BAÑO COMPLETO Y AMPLIO VESTIDOR CON ESCRITORIO SALA , Y CHIMENEA GIMNASIO RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y CLOSET y PATIO DE SERVICIO TECHADO . Total 6 RECAMARAS 6 BAÑOS COMPLETOS \$ 14 500 , 000 Se reciben propuestas



### Servicios

<b>Drenaje:</b> 1 -	<b>Aljibe:</b> 1 -	<b>Puerta automática:</b> 1 -
<b>Agua potable:</b> 1 -	<b>Electricidad:</b> 1 -	<b>Tanque estacionario de gas:</b> 1 -

### Interiores

<b>Baños:</b> 6 -	<b>Cocina Integral:</b> 1 -	<b>Sala de TV:</b> 1 -
<b>Jacuzzi:</b> 1 -	<b>Medios Baños:</b> 1 -	<b>Recámaras:</b> 6 -
<b>Vestibulo de entrada:</b> 1 -		

### Exteriores

<b>Gimnasio:</b> si -	<b>Alberca:</b> 1 - Techada	<b>Cochera:</b> 5 - Techada
-----------------------	-----------------------------	-----------------------------

### Otros

<b>Metros Cuadrados de Construcción:</b> 700 - aproximados	<b>Caseta de vigilancia:</b> 1 -	<b>Video vigilancia:</b> 1 -
<b>Metros Cuadrados de Terreno:</b> 400 - aproximados		

### Plusvalias

<b>Centro comercial</b> - 2 centros comerciales cerca. - None	<b>Restaurantes</b> - Vips,biquets obregón y muchos mas en los centros comerciales - None	<b>Cines</b> - en ambos centros comerciales - None
<b>Vialidades Principales</b> - Muy cerca de camelinas - None	<b>Bancos</b> - Muy cerca del Centro Banquero - None	<b>Iglesia</b> - una iglesia sobre camelinas - None
<b>Tiendas de abarrotes o autoservicio</b> - walmart camelinas saliendo del fraccionamiento - None	<b>Farmacias y Hospitales</b> - Hospital Victoria a 5 min - None	<b>Transporte Público</b> - En camelinas - None

## Ubicacion

Britania No. Ext. --- No. Int. ---. Col.  
Américas Britania, Morelia, Michoacán  
México

## Contacto



**Teléfono:** 443-158-9957  
**Email:** [tododeinmuebles@gmail.com](mailto:tododeinmuebles@gmail.com)  
**Celular** 443-158-9957

